

臺中市政府水利局113年污水下水道用戶接管貸款補助方案

融資額度及利率	<p>1. 信用貸款：</p> <p>(1) 貸款額度：以個人月(平均)收入計算最高22倍不逾500萬元。</p> <p>(2) 利率：前三期1.68%(本行定儲利率指數利率(目前為1.6%)加0.08%)機動計息，第四期起2.38%(本行定儲利率指數利率加0.78%)起機動計息。</p> <p>2. 房屋貸款：</p> <p>(1) 貸款額度：最高為本行鑑價金額的80%。</p> <p>(2) 利率：2.06%(本行定儲利率指數利率加0.46%)起機動計息。</p>
融資條件	年滿20歲本國自然人。
貸款期限	信用貸款最長7年；房屋貸款最長20年。
手續費	3,000元
應備文件	<p>1. 臺中市政府或相關公部門核發之核定(准)函或違建拆除通知函。</p> <p>2. 廠商估價單據或報價單等修繕證明文件。</p> <p>3. 貸款申請書、身分證、第二證件及收入證明(薪資轉帳或扣繳憑單)等影本。</p>
申請期限	即日起至113年12月31日。

注意事項：

- 總費用年百分率計算範例：【房貸】貸款金額：NT\$200萬；貸款期間：20年；貸款利率：2.06%~3.29%(機動計息)；各項費用總金額：NT\$3,000~NT\$20,000；總費用年百分率：2.08%~3.4%；【信貸】總費用年百分率計算範例：貸款金額：NT\$30萬；貸款期間：5年；貸款利率：前3期1.68%起(固定計息)、第4期起2.38%~12.88%(機動計息)；手續費：NT\$3,000~NT\$8,999；總費用年百分率：2.72%~14.24%。
- 本廣告揭露之年百分率係按主管機關備查之標準計算範例予以計算，實際貸款條件，仍以銀行提供之產品為準，且每一客戶實際之年百分率仍視其個別貸款產品及授信條件而有所不同。
- 總費用年百分率不等於貸款利率。
- 本總費用年百分率之計算基準日為112年11月24日。
- 年百分率計算基準日及日後年百分率會依實際借款期間、利率調整等因素而變動。
- 本行提供「無限制清償期間」與「限制清償期間」二種方案。提前清償部分或全部本金、結清本貸款帳戶時，須給付提前清償違約金，違約金金額將依客戶之清償時間、貸款餘額等因素採遞減方式計收。
- 本行未與任何代辦業者或行銷公司合作辦理貸款事宜，敬請留意，以免損害自身權益。
- 誠摯提醒您申貸前作好還款規劃，謹慎理財並保持良好信用。
- 詳細內容依本行最新規定為準，本行保留專案內容變更、徵提文件資料、決定貸款額度、適用利率及核貸與否之權利。
- 詳情請洽本行各分行辦理。

元大銀行客服專線：
(02)2182-1988
0800-688-168
yuantabank.com.tw