

臺中市政府水利局 113 年污水下水道用戶接管貸款補助方案

項目	內容	
產品類型	一般信貸	房貸
方案期間	2024/1/1~2024/12/31 (配合工程進度, 需於工程完成前提出申請)	
適用對象	符合政府資格用戶且需具備明確所得	
額度	每戶最高 60 萬元	
利率	一段式利率 1.98%起, 機動計息	
貸款年限	最長七年	
手續費	3,000 元	
應備文件	1. 台中市相關公部門核發之核定函或違建拆除通知函 2. 廠商估價或報價單等修繕相關證明文件 (公司大小章及含統一編號之店章)	

注意事項：

◎專案期間：2024/1/1~2024/12/31。

◎適用對象：符合政府資格用戶且需具備明確所得。

◎總費用年百分率說明：

1. 信貸貸款試算範例：貸款金額 30 萬元，貸款期間 5 年，貸款年利率：一段式利率 1.98%~14.88%，貸款費用 3,000 元起，貸款總費用年百分率約 2.38%~15.34%。
2. 房貸貸款試算範例：貸款金額 200 萬元，貸款期間 20 年，貸款利率：一段式利率 2.15%~2.82%起，貸款費用 6,000 元起，總費用年百分率約 2.18%~2.85%起。
3. 二順位貸款試算範例：貸款金額 50 萬元，貸款期間 7 年，貸款利率：一段式利率 3.15%~3.85%起，貸款費用 5,000 元起，總費用年百分率約 3.45%~4.15%起。
4. 本廣告揭露之年百分率係按主管機關備查之標準計算範例予以計算，實際貸款條件仍以銀行提供之產品為準，且本總費用年百分率之計算基準日為 2024 年 2 月 21 日，請詳閱本行官網定儲利率指數說明一顧客實際之年百分率仍以其個別貸款產品及授信條件而有所不同。總費用年百分率不等於貸款利率。

◎本行保有徵提文件、專案內容變更及核貸與否之權利。詳細情形請參閱本行網站。

◎玉山銀行未與任何代辦或行銷公司合作辦理貸款事宜，敬請留意，以免損害自身權益。

◎承作不動產抵押貸款，須依「中央銀行對金融機構辦理不動產抵押貸款業務規定」相關規範辦理。

◎定儲利率指數異動時，應依本行指數加計銀行固定加碼機動調整報價利率。